



**boliger tæt på dig**

# Råderetskatalog:

(Udvidet råderet uden for boligen)

**Afdeling: 535**

**Adresse: Møllebakken 46, lejl. 1-11, samt Møllebakken 48-54, 4581 Rørvig.**

*Ansøgning om tilladelse til udførelse af arbejder uden for boligen **skal** fremsendes til VAB*

**Følgende arbejder er tilladt at udføre uden for boligen.**

**Hver enkelt sag vurderes.**

	1	2	3	4
<b>Samlet areal for tilbygninger / småbygninger på grunden må ikke overstige 35 m<sup>2</sup> = Gælder for fritliggende enfamiliehuse og dobbelthuse.</b>				
<b>Samlet areal for tilbygninger / småbygninger på grunden må ikke overstige 20 m<sup>2</sup> = Gælder for øvrige f.eks. rækkehuse.</b>				
<b>1. Forbedringsarbejde</b>	Giver ret til godtgørelse (individuel råderet) ved fraflytning efter gældende regler og skal ikke retableres ved fraflytning.			
<b>2. Forandringsarbejde</b>	Giver ikke ret til godtgørelse ved fraflytning og skal ikke retableres ved fraflytning.			
<b>3. Forandringsarbejde</b>	Giver ikke ret til godtgørelse ved fraflytning og skal retableres ved fraflytning.			
<b>4. Forbedringsarbejde</b>	Kræver kommunal godkendelse. (Anmeldelse/ansøgning). Anmeldelsen/ansøgningen skal foretages af VAB på grundlag af nødvendigt projektmateriale fra lejer. Se vejledning " <b>Før du bygger om/til</b> " fra VAB vedr. omfang af nødvendigt projektmateriale samt eventuel egenbetaling.			